

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Skórzec przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Wójt Gminy Skórzec działając na podstawie art.35 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. , poz. 65) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

nieruchomość gruntowa stanowi własność gminy, położona jest w miejscowości **Żebrak**, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **317** o powierzchni 0,12 ha, dla w/w działki urządzona jest księga wieczysta Nr SI1S/00052443/6

2. Opis nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Działka nr 317 stanowi użytki rolne kl. VI , niezabudowana, częściowo zakrzaczona, posiada dostęp do drogi publicznej . W/w działka została objęta decyzją o lokalizacji inwestycji celu publicznego na budowę sieci kanalizacji sanitarnej – kolektor tłoczny o znaczeniu lokalnym gminnym, działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy wydaną przez Wójta Gminy Skórzec.

W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Skórzec zatwierdzonym Uchwałą Nr X/165/13 Rady Gminy w Skórcu z dnia 26 marca 2013r. działka znajduje się w terenach zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczonej na rysunku studium symbolem **M₁**.

3.Cena i warunki sprzedaży :

Wartość działki wg sporządzonego operatu szacunkowego wynosi – **9 768,00 zł** (słownie: dziewięć tysięcy siedemset sześćdziesiąt osiem złotych 00/100) **brutto**, sprzedaż przedmiotowej działki następuje bezprzetargowo na rzecz właściciela nieruchomości przyległej w celu poprawy warunków zagospodarowania .

Osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 cytowanej ustawy winny złożyć wniosek o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz nieruchomości ogłoszony został na stronie internetowej www.skorzec.eu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w okresie od **26.02.2020 - 18.03.2020 r.**

Skórzec dnia 21 lutego 2020 r.

Z up. WÓJTA
dr Mirosław Symanowicz
ZASTĘPCA WÓJTA