

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Skórzec przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz.1899 z późn.zm.) - Wójt Gminy Skórzec **Ogłasza** wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu położonych na terenie miejscowości: **Dąbrówka-Stany, Grala-Dąbrowizna.**

Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości według danych z ewidencji gruntów.

I. DĄBRÓWKA-STANY

Nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów nr **29/1** o powierzchni **0,0900 ha** dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Siedlcach VI Wydział ksiąg wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SIIS/00053645/9.

cena nieruchomości – 25 000,00 zł

Nieruchomość stanowi działkę niezabudowaną, położoną w sąsiedztwie zabudowy zagrodowej, wąska, posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej powiatowej.

Dla w/w działki od dnia 01.01.2004r. Gmina Skórzec nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy i decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Skórzec zatwierdzonym Uchwałą Nr XX/165/13 Rady Gminy w Skórcu z dnia 26 marca 2013r. działka znajduje się w terenach zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej oznaczonych na rysunku studium symbolem M₁.

II. GRALA-DĄBROWIZNA

Nieruchomość rolna niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów nr **951/1** o pow. **1,0013 ha** dla w/w nieruchomości Sąd Rejonowy w Siedlcach VI Wydział ksiąg wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SIIS/00055942/5.

cena nieruchomości – 26 300,00 zł

Nieruchomość stanowi grunt rolny (Ls VI – 0,1085 ha, RV-0,3122 ha, RVI-0,5806), , położona w sąsiedztwie gruntów ornych, lasu, zabudowy jednorodzinnej, zagrodowej, zakrzaczona, nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Dla w/w działki od dnia 01.01.2004 r. Gmina Skórzec nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy i decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. W obowiązującym Studium

Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Skórzec zatwierdzonym Uchwałą Nr XX/165/13 Rady Gminy w Skórcu z dnia 26 marca 2013r. w/w działka znajduje się w terenach rolnych i leśnych.

Osobom , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz.1899 z późn.zm.) mogą w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu składać oświadczenia o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości i przyjęciu ceny sprzedaży.

Wykaz nieruchomości ogłoszony został na stronie internetowej (gminaskorzec.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w okresie **od 3 sierpnia 2022 r. do 23 sierpnia 2022 r.**

Termin i miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o w/w nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy w Skórcu tel.(25) 308 11 42.

Skórzec dnia 25 lipca 2022 r.

Z up. WÓJTA
dr Mirosław Symanowicz
ZASTĘPCA WÓJTA