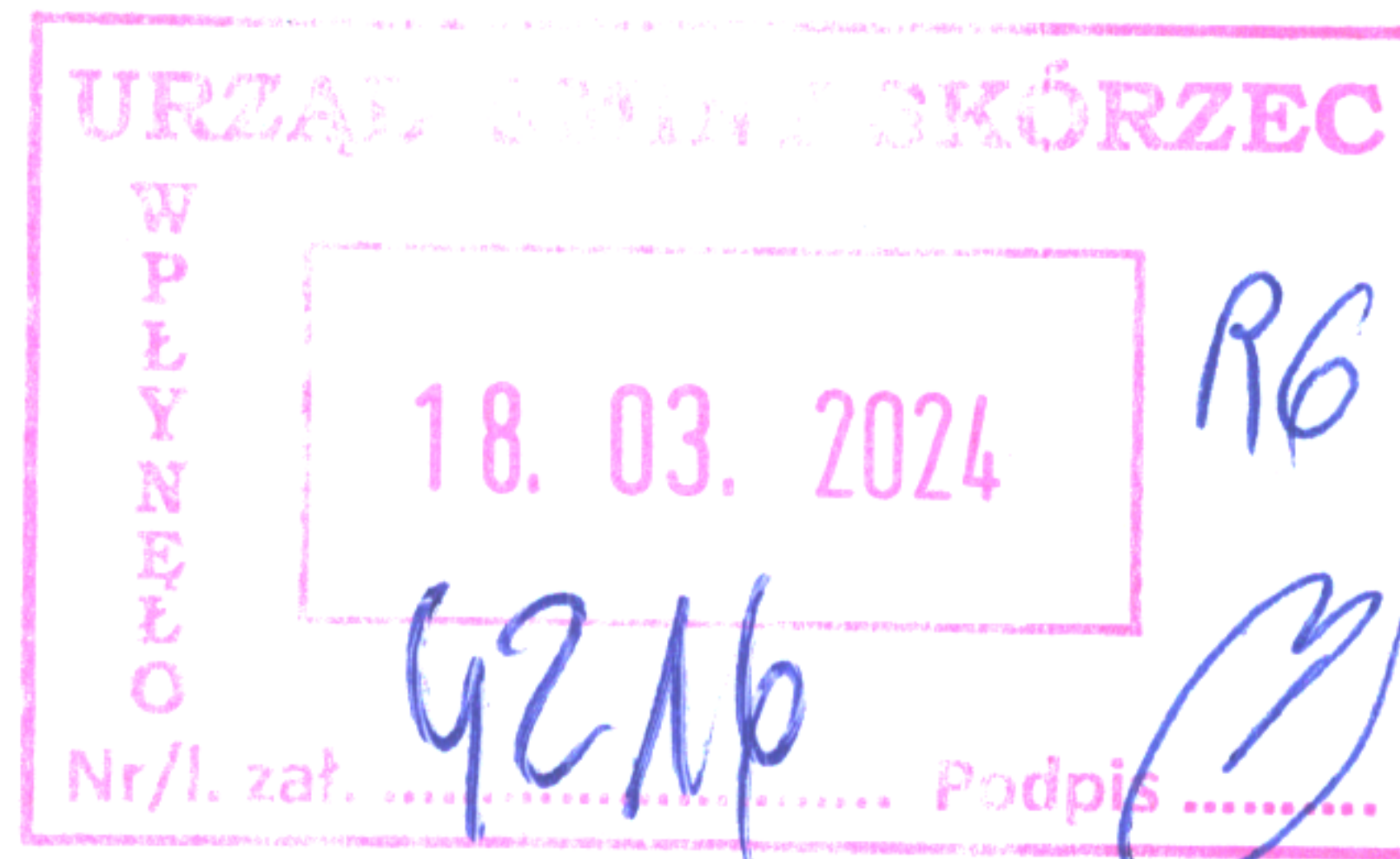


STAROSTA SIEDLECKI

G.683.1.7.2024



Siedlce, dnia 13 marca 2024 r.

MC
18.03.2024

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) – dalej kpa zawiadamiam, że zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie ustalenia wysokości odszkodowania, w trybie przepisów art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162 ze zm.), za działkę położoną w obrębie Boroszków, gmina Skórzec, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków nr 345/6 o pow. 0,0164 ha, która na mocy ostatecznej decyzji Starosty Siedleckiego z dnia 11 grudnia 2023 r. nr 11/2023 znak B.6740.15.9.2023.JP zezwalającej na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi w miejscowości Dąbrówka-Niwka na odcinku od drogi 360906W do drogi 360914W oraz drogi 360906W”, na terenie gminy Skórzec, powiat siedlecki, województwo mazowieckie, stała się własnością Gminy Skórzec.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e pkt. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 162 ze zm.) w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Proszę o przedstawienie, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszego pisma, dokumentów potwierdzających stan zagospodarowania działki na dzień wywłaszczenia, tj. 11 grudnia 2023 r. (opis działki i znajdujących się naniesień, zdjęcia, itp.). Informacje te wykorzystane zostaną przy sporządzaniu operatu szacunkowego.

Jednocześnie informuję, iż z uwagi na konieczność wyłonienia rzeczoznawcy majątkowego posiadającego uprawnienia zawodowe w zakresie szacowania nieruchomości