

Karta usługi
USTALENIE LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY	Urząd Gminy Skórzec ul. Siedlecka 3, 08-114 Skórzec Referat Gospodarki Przestrzennej, Rozwoju i Środowiska tel. (25) 308 11 35
OSOBA WŁAŚCIWA DO ZAŁATWIENIA SPRAWY	Sylwia Całka – referent
SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY	Decyzja administracyjna
WYMAGANE DOKUMENTY	Wniosek o ustalenie warunków zabudowy, który powinien zawierać: 1. Imię i nazwisko, dokładny adres i numer telefonu kontaktowego osoby składającej niniejszy wniosek, 2. Jeden egzemplarz kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000, (przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego) z zaznaczonymi granicami terenu objętego wnioskiem. 3. Jeden egzemplarz kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000 bez w/w zaznaczeń. 4. Zapewnienia gestorów sieci o możliwości zaopatrzenia w energię elektryczną, w wodę i odprowadzanie ścieków bądź umowy na dostawę w/w mediów (w zależności od potrzeb inwestycji). 5. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach (w przypadku inwestycji mogących znacząco lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko). 6. Inne złączniki, np. pełnomocnictwo w przypadku ustanowienia pełnomocnika, dokument upoważniający do przejścia i przejazdu przez nieruchomości sąsiednie.
OPLĄTY	<ul style="list-style-type: none"> • zwolnienie z opłaty skarbowej – właściciel nieruchomości, użytkownik wieczysty • 598 - zł – w przypadku wystąpienia z wnioskiem, przez osobę niebędącą właścicielem nieruchomości, której wniosek dotyczy (opłata skarbowa za wydanie decyzji). • 17 zł - w przypadku pełnomocnictwa <p>Opłaty dokonuje się na rachunek bankowy Urzędu Nr 25919400070055014320000010 z adnotacją „opłata skarbowa – decyzja ULICP”. W przypadku dokonania opłaty skarbowej przelewem bankowym należy dołączyć potwierdzenie dokumentu przelewu.</p>
CZAS ZAŁATWIANIA SPRAWY	<p>Załatwianie sprawy w formie decyzji nie później niż w ciągu 65 dni, licząc od dnia złożenia kompletnego wniosku.</p> <p>Do terminu, o którym mowa wyżej, nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.</p>
TRYB ODWOŁAWCZY	Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Siedlcach, ul. Piłsudskiego 38, za pośrednictwem

	<p>Wójta Gminy Skórzec w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójta Gminy Skórzec, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.</p>
INNE INFORMACJE	<p>W przypadku braku kompletu wymaganych dokumentów, wnioskodawca zostanie wezwany do jego uzupełnienia zgodnie z art. 64 §2 Kodeksu Postępowania Administracyjnego.</p>
FORMULARZ DO POBRANIA	<p>Wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego dostępny w pokoju nr 26</p>
PODSTAWA PRAWNA	<ul style="list-style-type: none"> • art. 50 ust. 1 i ust. 2 i 2a, art. 51 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 52 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), • art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), • ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.).

Opracowała: Sylwia Całka