

W Y K A Z
**nieruchomości stanowiących własność Gminy Skórzec przeznaczonych do
sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz.1145 z późn.zm.) - Wójt Gminy Skórzec **Ogłasza** wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu położonej na terenie miejscowości **Grała-Dąbrowizna.**

Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości według danych z ewidencji gruntów.

Nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów nr **671** o powierzchni **0,0335 ha** dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Siedlcach Wydział ksiąg wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SI1S/00052444/3.

cena nieruchomości – 3 000,00 zł

Nieruchomość stanowi grunty klasy (Br-RV-0,0151 ha, RV-0,0184 ha,) działka posiada kształt prostokąta, wąska, położona w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej, zagrodowej, terenów zabudowanych. Działka posiada dostęp do drogi publicznej asfaltowej.

Dla w/w działki Gmina Skórzec od 01.01.2004 r. nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skórzec podjętym uchwałą Nr XXXVIII/319/22 Rady Gminy Skórzec z dnia 28 stycznia 2022 r. powyższa działka znajduje się:

- około 100 mb w terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej,
- pozostała część działki znajduje się w terenach rolnych .

Osobom , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz.1145 z późn.zm.) mogą w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu składać oświadczenia o zamiarze skorzystania z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości i przyjęciu ceny sprzedaży.

Wykaz nieruchomości ogłoszony został na stronie internetowej (gminaskorzec.pl) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w okresie **od 11 września 2024 r. do 1 października 2024 r.**

Termin i miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o w/w nieruchomościach można uzyskać w Urzędzie Gminy w Skórcu pok. 26 tel.(25) 308 11 42.

Skórzec dnia 6 września 2024 r.

Z up. WOJTA

Elżbieta Łastowska
ZASTĘPCA WÓJTA